Spazio riservato all'ufficio per il protocollo



Al Dirigente dell'Autorità competente VIA

Istanza di Avvio del Procedimento di Verifica di Assoggettabilità A VIA

(art. 19 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.)

Riferimenti proponente/Rappresentante legale

Il Sottoscritto Lars Bauermeister, in qualità di Rappresentante legale della società/Ente KLB AGRISOLARE SRL, con sede legale in Scorrano (LE), C.A.P. 73020, alla via/piazza Via Comunale Maglie-Botrugno KM 2, C.F./P.IVA 05433640751, Tel. , p.e.c. agrisolare_klb@pec.it .

CHIEDE

l'avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA, (art. 19 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.), relativamente all'oggetto di seguito specificato.

OGGETTO:

☒ Opera o Intervento di nuova realizzazione - *Identificazione ed Ubicazione*

Proponente: KLB AGRISOLARE SRL

Progetto proposto: COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO "AGROVOLTAICO" PER PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE FOTOVOLTAICA AVENTE POTENZA NOMINALE PARI A 30,878 MW E POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 29,76 MW CON RELATIVO COLLEGAMENTO ALLA RETE ELETTRICA – IMPIANTO DENOMINATO "NARDÒ" UBICATO IN AGRO DEL COMUNE DI NARDÒ E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE RICADENTI NEL COMUNE DI NARDO' (LE) E COPERTINO (LE), sito in agro di Nardò, Località MASSERIA VICO, Prov. LE, C.A.P. 73048, Inquadramento Catastale (riportare Fg. e p.lle) Fg. 47 p.lle 1085, 1086, 1087; Fg. 59 p.lle 367, 368

☐ Modifiche o estensioni di opere esistenti - *Identificazione ed Ubicazione*

Proponente: Fare clic qui per immettere testo.

Modifica proposta: Fare clic qui per immettere testo., sito in agro di Fare clic qui per immettere testo., Località Fare clic qui per immettere testo., Prov. Fare clic qui per immettere testo., C.A.P. Fare clic qui per immettere testo., Via/Piazza Fare clic qui per immettere testo.

Inquadramento Catastale **dell'esistente come autorizzato** (*riportare Fg. e p.lle*): Fare clic qui per immettere testo., per il quale sono stati emessi i seguenti atti di Valutazione Ambientale ed Autorizzazione alla Realizzazione ed Esercizio (*elencare*):

Fare clic qui per immettere testo..

A tal fine:

DICHIARA CHE

Tipologia di opere – Classificazione L.R. 11/2001 e ss.mm.ii.

Il progetto proposto è riconducibile/apporta modifiche alla tipologia di opere inclusa negli allegati alla L.R. n. 11/2001 e ss.mm.ii., e precisamente: *(indicare Allegato, Elenco e lettera e relativa definizione)*

La Legge Regionale n. 11/2001 è stata abrogata dall'art. 16, comma 1, della Legge Regionale 7 novembre 2022, n. 26, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 122 dell'8 novembre 2022. La normativa attualmente vigente, nella sezione dedicata all'"Industria energetica ed estrattiva", ricomprende nella categoria B2.h) gli impianti industriali non termici destinati alla produzione di energia elettrica, vapore e acqua calda, aventi una potenza complessiva superiore a 1 MW. Per tali impianti, la competenza amministrativa è attribuita alla Provincia territorialmente competente.

Tipologia di opere – Classificazione D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Il progetto proposto è riconducibile/apporta modifiche alla tipologia di opere inclusa negli allegati alla parte seconda del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii., differenti dal p.to ag) dell'Allegato III, e precisamente: *(indicare Allegato, lettera e relativa definizione)*

Allegato IV, punto 2 Industria energetica ed estrattiva, lettera d-ter): "impianti fotovoltaici o agrivoltaici di potenzapari o superiore a 12 MW in zone classificate agricole che consentano l'effettiva compatibilità e integrazione con leattività agricole".

Eventuale fonte di finanziamento

Indicare se per l'intervento *è stata avanzata nei confronti della Regione Puglia, o suoi organismi strumentali, anche domanda di finanziamento a valere su risorse pubbliche* ai sensi dell'art. 23 della LR 18/2012 e ss.mm.ii. al fine di individuare correttamente l'autorità competente.

Non richiesto

Livello di rischio di incidenti rilevanti, ai sensi dell'art. 18 e dell'Allegato D al d. lgs. 105/2015

Indicare se le modifiche costituiscono o non costituiscono aggravio del preesistente livello di rischio di incidenti rilevanti.

Non vi è aggravio dei pre-esistenti livelli di rischio di incidenti rilevanti

Eventuale interferenza con siti di cui al Titolo V della Parte IV del d. lgs. 152/2006

Indicare se le opere interferiscono con siti di cui al Titolo V della Parte IV del d. lgs. 152/2006, riportando Fg. e p.lle ed estensione dell'interferenza, nonché indicazioni inerenti alle caratteristiche del sito potenzialmente contaminato/contaminato/oggetto di bonifica interferito:

Non si riscontrano interferenze

Verifica sussistenza criteri di cui al Paragrafo 4 delle Linee Guida del DM n.52 del 30.03.2015

Indicare se per il progetto proposto sussistono o non sussistano le condizioni derivanti dall'applicazione dei criteri individuati al Paragrafo 4 delle Linee Guida allegate al D. M. 52 del 30.03.2015.

CRITERI EX DM N.52 DEL 30.03.2015			DESCRIZIONE
4.1. Cumulo con altri progetti.	NO ☐	SI ☒	*Sintesi dell'analisi condotta Sono presenti impianti fotovoltaici già realizzati nella zona, il più vicino si trova a 25 metri a Sud del lotto*
4.2. Rischio di incidenti, per quanto riguarda, in particolare, le sostanze o le tecnologie utilizzate.	NO ☒	SI ☐	*Non si riscontra tale rischio*
4.3. Localizzazione dei progetti.			
4.3.1. Zone umide.	NO ☒	SI ☐	*Indicare le aree più prossime all'area di intervento e relativa distanza La zona Ramsar più vicina all'impianto dista circa 33,5 Km*
4.3.2. Zone costiere.	NO ☒	SI ☐	Fare clic qui per immettere testo.
4.3.3. Zone montuose e forestali.	NO ☒	SI ☐	Fare clic qui per immettere testo.
4.3.4. Riserve e parchi naturali, zone classificate o protette ai sensi della normativa nazionale.	NO ☒	SI ☐	*Indicare le aree più prossime all'area di intervento e relativa distanza "Parco naturale ragionale Porto Selvaggio e Palude del Capitano" situato a circa 2,8 Km ad Ovest dell'impianto in esame*
4.3.5. Zone protette speciali designate ai sensi delle direttive 2009/147/CE e 92/43/CEE.	NO ☒	SI ☐	*Indicare le aree più prossime all'area di intervento e relativa distanza IT9150024 "Torre Inserraglio" si trova a circa 3,5 Km dalla zona d'impianto*
4.3.6. Zone nelle quali gli standard di qualita' ambientale fissati dalla normativa dell'Unione europea sono gia' stati superati.	NO ☒	SI ☐	Fare clic qui per immettere testo.
4.3.7. Zone a forte densita' demografica.	NO ☒	SI ☐	Fare clic qui per immettere testo.
4.3.8. Zone di importanza storica, culturale o archeologica.	NO ☒	SI ☐	*Indicare le aree più prossime all'area di intervento e relativa distanza Si riscontra la presenza di buffer di rispetto di componenti culturali ed insediative a circa 830 metri dal lotto in esame, nello specifico il Buffer di rispetto di 150*

			m della Masseria Termite

Vincoli ricadenti nell'area interessata dal progetto

TIPO DI VINCOLO	PRESENZA		DESCRIZIONE
Aree naturali protette regionali e/o nazionali istituite ai sensi della L. 394.1991 e relativa area di rispetto	*NO* ☒	*SI* ☐	*Indicare se l'area oggetto dell'intervento ricade all'interno di aree naturali regionali e/o nazionali.* Fare clic qui per immettere testo.
Rete Natura 2000 (SIC e ZPS) ai sensi delle Direttive comunitarie n. 79/409/CEE, "Uccelli Selvatici", n. 92/43/CEE "Habitat" e relative fasce di rispetto	*NO* ☒	*SI* ☐	*In caso affermativo indicare la data in cui risulta avviata la specifica procedura di valutazione di incidenza* ATT. OPERE O INTERVENTI DI NUOVA REALIZZAZIONE, CHE RICADONO, ANCHE PARZIALMENTE, ALL'INTERNO DI AREE NATURALI PROTETTE COME DEFINITE DALLA LEGGE 6 DICEMBRE 1991, N. 394, OVVERO ALL'INTERNO DI SITI DELLA RETE NATURA 2000, SONO DA ASSOGGETTARSI DIRETTAMENTE A PROCEDURA DI VIA/PAUR EX ART.27 BIS DEL D.LGS. 152/2006 Fare clic qui per immettere testo.
Vincoli del Piano di bacino stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I. – AdB Puglia)	*NO* ☐	*SI* ☒	*Indicare se nell'area oggetto di intervento esistono vincoli da P.A.I.* *S riscontra nel perimetro d'impianto la presenza di Media e Bassa Pericolosità Idraulica, in tali zone non saranno installati pannelli*
Vincoli del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)	*NO* ☐	*SI* ☒	*Indicare se l'intervento è interessato da Beni Paesaggistici (BP) o Ulteriori Contesti (UCP) definiti dal PPTR* *Una parte dell'impianto ricade in "Componenti di Botanico-Vegetazionali" stabilite dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR). Nello specifico rientrano nel Buffer di rispetto Boschi, tuttavia si evidenzia che in tale punti non saranno installati pannelli. Si evidenzia che all'interno del perimetro dell'impianto in esame ricade in alcune delle classificazioni delle "Componenti Geomorfologiche" stabilite dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), in particolare in "Doline". Si riscontra interferenza con "Valori Percettivi", nello specifico rientrano nel "Cono visuale – Porto Selvaggio", in tale area non verranno installati pannelli.*
Vincoli paesaggistici ai sensi del D.Lgs 42/2004 (individuati dal PPTR come Beni Paesaggistici)	*NO* ☐	*SI* ☒	*Indicare se sono presenti vincoli paesaggistici di cui all'art. 142 del D.Lgs 42/2004.* *Buffer di rispetto boschi*
Beni culturali ai sensi del D.Lgs 42/2004 (individuati dal PPTR come Beni Culturali)	*NO* ☒	*SI* ☐	*Indicare se sono presenti Beni Culturali di cui all'art. 10 del D.Lgs 42/2004.* Fare clic qui per immettere testo.

Aree ad elevato rischio di crisi ambientale (DPR 12/04/96, DLgs 112 31/03/98):	*NO* ☒	*SI* ☐	*Indicare se l'area oggetto dell'intervento ricade all'interno di aree ad elevato rischio di crisi ambientale.* Fare clic qui per immettere testo.
Conformità Urbanistica	*NO* ☐	*SI* ☒	*Indicare la destinazione d'uso delle aree oggetto di intervento secondo lo Strumento Urbanistico Generale (PRG, PUG) vigente e gli estremi della delibera di approvazione; indicare se l'intervento rientra in area PIP o zona ASI, ed in caso affermativo indicare la data di approvazione dello stesso. L'area rientra in Zona Agricola E1 ed E2. Il Piano Regolatore Generale (P.R.G) del Comune di Nardò (LE), è stato approvato con DI G.R. n 345 del 10/04/2001 e successiva Delibera Commissariale n. 181 del 04/04/2002*
Vincoli del Piano di Tutela delle Acque (P.T.A.)			*L'impianto ricade in "Corpi idrici acquiferi calcarei cretacei utilizzati a scopo potabile" precisamente nel distretto con codice IT16-SALENTO COSTIERO. Le NTA del P.T.A non pongono vincoli e prescrizioni al progetto in esame, poiché le limitazioni riguardano la captazione, l'emungimento ed il rinnovo delle concessioni delle acque sotterranee. Pertanto, si ritiene l'intervento compatibile con il Piano di Tutela delle Acque della Regione Puglia. Si evidenzia, inoltre, che il progetto in esame ricade in "Aree vulnerabili alla contaminazione salina".*
Aree percorse dal fuoco			*L'impianto ricade in aree percorse dal fuoco negli anni 2015 e 2016 tuttavia, è bene precisare che, tali incendi risultano esser presenti nel Buffer di Rispetto Boschi e quindi laddove non saranno installati pannelli.*
Altri vincoli	*NO* ☐	*SI* ☒	*Indicare la presenza di qualsiasi altro vincolo presente sull'area oggetto dell'investimento. Il progetto proposto interferisce con Fondi chiusi e Azienda faunistica venatoria "Masseria Vico", decaduta con la Deliberazione della G.R. della Regione Puglia n.15 del 22/02/2024. Il progetto proposto interferisce con Fondi chiusi e Azienda faunistica venatoria "Masseria Vico", decaduta con la Deliberazione della G.R. della Regione Puglia n.15 del 22/02/2024.*
Si indichi inoltre se sono state ottenute eventuali deroghe rispetto ai vincoli presenti. Fare clic qui per immettere testo.			

Altro: Fare clic qui per immettere testo.

ALLEGA

alla presente la seguente documentazione dovuta ex lege:

A. N. 1 copia in formato elettronico *(obbligatorio)* e n. / copie in formato cartaceo *(facoltative)* dello Studio Preliminare Ambientale, redatto in conformità a quanto contenuto nell'Allegato IV-bis alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..

B. Attestazione del valore delle opere da realizzare/quadro economico e dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il valore delle opere da realizzare e l'importo del contributo degli oneri istruttori ai sensi dell'art.33 del D.Lgs. 152/2006.

C. N. 1 copia in formato elettronico dell'avvenuto pagamento del contributo degli oneri istruttori.

D. Attestazione del "tecnico abilitato"/"professionista", che accerti la competenza ex lege alla sottoscrizione degli atti trasmessi, nonché la sottoscrizione di tutti gli elaborati.

E. Attestazione della veridicità informazioni contenute nella documentazione/elaborati progettuali trasmessi.

F. (*Se pertinente*) Documentazione per l'espletamento della procedura di Valutazione di Incidenza, come da format allegato alla DGR 24.07.2018 n. 1362, pubblicata sul BURP n.114 del 31.08.2018.

G. (*Se pertinente*) Rapporto preliminare di sicurezza ovvero dichiarazione attestante che le modifiche non costituiscono aggravio del preesistente livello di rischio di incidenti rilevanti, ai sensi dell'art. 18 e dell'Allegato D al d. lgs. 105/2015.

Allega inoltre alla presente (*spuntare la voce pertinente*):

☐ N. 1 copia in formato elettronico *(necessaria)* e n. / copie in formato cartaceo *(facoltative)* degli atti di Valutazione Ambientale ed Autorizzazione alla Realizzazione ed Esercizio, di cui dispone l'impianto oggetto della presente istanza.

☒ N. 1 copia in formato elettronico georeferenziata in UTM WGS 84, in formato .shp, l'intervento proposto*(utile)*.

☒ Elenco/indicazione delle informazioni/documentazione oggetto di riservatezza ex. art. 9 co.4 del D. Lgs. 152/2006.

☐ Documentazione ex D.P.R. 120 del 13.06.2017.

☐ N. 1 copia in formato elettronico del Provvedimento ex art.6 co.9 del D. Lgs. 152/2006.

☒ La seguente documentazione (*elencare la ulteriore documentazione trasmessa in allegato all'istanza*):

RELAZIONI ED ATTI: RAQQAJ9_ATTESTAZIONE DI VERIDICITÀ DEI DATI DELLO STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE E DELLE INFORMAZIONI CONTENUTE NELLA DOCUMENTAZIONE-signed; R4QQAJ9_Risposta Soprintendenza IMP_050220260002560-signed; R4QQAJ9_Relazione Urbanistica_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.35 RILIEVO ESSENZE VEGETALI_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.34 RELAZIONE PEDOAGRONOMICA_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.33 PIANO AGROVOLTAICO_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.26 Studio di Compatibilità Idrologica e Idraulica_signed-signed; R4QQAJ9_REL.25 Relazione Geologica_signed-signed; R4QQAJ9_REL.21 Relazione Impatto Elettromagnetico-signed-signed; R4QQAJ9_REL.16 Relazione impatto acustico_signed-signed-signed; R4QQAJ9_REL.04 Quadro economico Nardò REALIZZAZIONE_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.03 Quadro economico Nardò DISMISSIONE_-signed-signed; R4QQAJ9_REL.02 QE GENERALE-signed-signed; R4QQAJ9_REL.01 Studio di Fattibilità Ambientale; R4QQAJ9_REL. 32 PAESAGGIO AGRARIO_-signed-signed; R4QQAJ9_REL. 09 Gantt_signed; R4QQAJ9_ELENCO DELLE INFORMAZIONI RISERVATE-signed; R4QQAJ9_DICHIARAZIONE IN MERITO AGLI ATTI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE E DI AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO-signed; R4QQAJ9_Dichiarazione Impatti transfrontalieri-signed; R4QQAJ9_DICHIARAZIONE DI ASSENZA DEL PROVVEDIMENTO-signed; PROCURA NOTARILE KLB AGRISOLARE; KLB_Visura ordinaria 15072026; Contratti Terreno_Ciaccia_Flavio; Contratti Terreno_Ciaccia_Antonio; C.I_Lars Bauermeister; C.I_Emanuele_Verdoscia. TAVOLE: R4QQAJ9-TAV.01 - Analisi Intervisibilità teorica; R4QQAJ9-TAV.02 - Cabina di campo; R4QQAJ9-TAV.03 - Cabina di consegna; R4QQAJ9-TAV.05 - Carta idrogeomorfologica; R4QQAJ9-TAV.06 – Fotoinserimento; R4QQAJ9-TAV.07 - Impianti FER aree non idonee; R4QQAJ9-TAV.08 - Inquadramento su aerofoto; R4QQAJ9-TAV.09 - Inquadramento su carta orografica; R4QQAJ9-TAV.10 - Inquadramento su CTR; R4QQAJ9-TAV.11 - Inquadramento su IGM; R4QQAJ9-TAV.12 - Layout distribuzione interna; R4QQAJ9-TAV.13 - Layout su Aerofoto; R4QQAJ9-TAV.14 - Layout su catastale; R4QQAJ9-TAV.15 - Layout su CTR; R4QQAJ9-TAV.16 - PAI Puglia pericolosità geomorfologica; R4QQAJ9-TAV.17 - PAI Puglia pericolosità idraulica; R4QQAJ9-TAV.18 - PAI Puglia zone di rischio; R4QQAJ9-TAV.19 - Particolare coltivazione; R4QQAJ9-TAV.20 - Particolare recinzione e cancello; R4QQAJ9-

TAV.21 - Particolare tracker; R4QQAJ9-TAV.22 - Particolare viabilità; R4QQAJ9-TAV.23 - PGRA - Pericolo alluvioni; R4QQAJ9-TAV.24 - PGRA - Rischio alluvioni; R4QQAJ9-TAV.25 - Piano Faunistico Venatorio; R4QQAJ9-TAV.26 - PPTR Vigente - Ambiti paesaggistici; R4QQAJ9-TAV.27 - PPTR Vigente - Componenti aree protette; R4QQAJ9-TAV.28 - PPTR Vigente - Componenti botanico vegetazionali; R4QQAJ9-TAV.29 - PPTR Vigente - Componenti culturali insediative; R4QQAJ9-TAV.30 - PPTR Vigente - Componenti geomorfologiche; R4QQAJ9-TAV.31 - PPTR Vigente - Componenti idrologiche; R4QQAJ9-TAV.32 - PPTR Vigente - Componenti valori percettivi; R4QQAJ9-TAV.33 - PPTR Vigente - Inquadramento generale; R4QQAJ9-TAV.34 - PRG Nardò; R4QQAJ9-TAV.35 - PTA Adottato - Vincoli e depurazioni; R4QQAJ9-TAV.36 - PTCP Lecce; R4QQAJ9-TAV.37 - Rete Natura 2000; R4QQAJ9-TAV.38 - Sezioni tipo cavidotto; R4QQAJ9-TAV.39 - Ulivi monumentali; R4QQAJ9-TAV.40 - Uso del suolo; R4QQAJ9-TAV.41 – Videosorveglianza. DATI GIS: ALBERATURA, AREA CABINA DI CONSEGNA, CABINA DI CAMPO, CANCELLO, LINEA VIDEOSORVEGLIANZA, MODULI, MT, MURETTO A SECCO, PARTICELLA, RECINZIONE, SIEPE, VIABILITA'.

In considerazione delle disposizioni di cui all'art. 19 co.8 del d. lgs. 152/2006 e smi:

☒ RICHIEDE che siano specificate le condizioni ambientali;

☐ NON RICHIEDE che siano specificate le condizioni ambientali.

Data 26/10/2026 Firma _____

Riferimenti per contatti:

Nome e Cognome Lars Bauermeister

Qualifica Rappresentante legale Amministratore

Telefono Fare clic qui per immettere testo.

e-mail/p.e.c. agrisolare_klb@pec.it